

Letto, approvato e sottoscritto:

PROVINCIA DI TRAPANI

COMUNE DI MARSALA

## CASA DI RIPOSO “GIOVANNI XXIII” MARSALA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Funz. Dir. Antonino Angileri)  
PER IL SEGRETARIO  
Sig. Pietro Magro

Istituto eretto in Ente Morale con R. D. 17 Giugno 1909 - cod. fisc. 82004070817  
Via Alcide De Gasperi, 19 - 91025 Marsala (TP)  
Tel/fax 0923/712312 - e-mail: casagiovannixxi@libero.itpec: casadiriposogiovannixxi@pec.it  
[www.casadiriposogiovannixxi.it](http://www.casadiriposogiovannixxi.it)

### COMUNE DI MARSALA CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio di questo

Comune il giorno festivo .....  
..... e che non sono pervenute opposizioni.

Marsala, .....

N. 7 del registro  
Data 27.03.2025

### DELIBERAZIONE ORIGINALE

OGGETTO : AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER  
L'INDIVIDUAZIONE DI UN ENTE, ASSOCIAZIONE O COOPERATIVA OPERANTI NELLE ATTIVITA' DEL  
TERZO SETTORE, REGOLARMENTE ISCRITTI ALL'ALBO DELL'ASSESSORATO REGIONALE DELLA  
FAMIGLIA DELLE POLITICHE SOCIALI E DEL LAVORO E AL RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo  
Settore), DISPONIBILI A COLLABORARE IN ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALE IN FAVORE DI SOGGETTI  
CON DISABILITA', SVOLTE IN COLLABORAZIONE CON L'IPAB CASA DI RIPOSO "GIOVANNI XXIII" CON  
SEDE IN VIA ALCIDE DE GASPERI 19 – MARSALA, MEDIANTE LA CONCESSIONE DEI LOCALI A TITOLO  
GRATUITO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'.

L'anno DUEMILAEVENTICINQUE il giorno VENTISETTE del mese di MARZO alle ore 16.00 in Marsala e  
nella sede della Casa di Riposo "Giovanni XXIII" di Marsala, Via A. De Gasperi, 19,

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Funz. Dir. Antonino Angileri, nominato con D.A. n. 06/GAB del 31.01.2025 dall'Assessorato Regionale  
alla Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, alla presenza del dipendente Sig. Pietro Magro, facente  
funzioni di Segretario, ha adottato la seguente deliberazione :

**PREMESSO** che l' Ente Casa di Riposo "Giovanni XXIII" non è estinta, si trova in una situazione di  
dissesto finanziario, che ha causato un forte ritardo nel pagamento dei compensi al personale di ruolo  
e al personale assunto a tempo determinato che hanno svolto regolarmente attività lavorativa, ad oggi  
svolgono attività di pulizia, vigilanza onde evitare vandalismo sull'immobile, e attività di segreteria, con  
adempimenti amministrativi;

**PREMESSO** che l'interesse di questo Ente è perseguire gli scopi statutari per una risoluzione della crisi da sovra indebitamento ed a riprendere le attività socio assistenziali, mettendo a disposizione i propri locali a titolo gratuito per attività in favore di soggetti con disabilità, ad IPAB, ad associazioni o cooperative di volontariato e di comprovata esperienza, senza scopo di lucro e iscritte all'Albo dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, e al RUNTS (Registro Unico Nazionale del terzo Settore), da svolgere in collaborazione con la suddetta IPAB, presso i locali della Casa di Riposo "Giovanni XXIII" Via Alcide de Gasperi 19 di Marsala;

**CONSIDERATO** che il suddetto Ente nel programma delle proprie attività, intende inserire, altri servizi socio assistenziali, attività informative, un centro diurno, ed un centro ludico ricreativo in collaborazione con altri enti, associazioni o cooperative che si occupano di servizi socio assistenziali, di volontariato di comprovata esperienza, ed iscritti all'Albo dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, e al RUNTS (Registro Unico Nazionale del terzo Settore), rispettando le normative strutturali e organizzative previste dalle normative vigenti;

**VISTE** alcune proposte di manifestazione di interesse arrivate per PEC acquisite con prot. n° 592 del 05/11/2024 e prot. n° 650 del 04/12/2024;

Che le motivazioni espresse in premessa, fanno parte integrante della presente deliberazione:

- 1) **Di approvare l'avviso pubblico per l'acquisizione di una manifestazione di interesse per l'individuazione di un Ente, Associazione o Cooperativa del terzo settore, che svolgono attività socio assistenziale, regolarmente iscritti all'Albo dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, e al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore), in alcune attività socio assistenziali, in favore di soggetti con disabilità, svolte in collaborazione con l'IPAB Casa di Riposo "Giovanni XXIII" con sede in Via Alcide de Gasperi 19 – Marsala, mediante la concessione a titolo gratuito dei locali per lo svolgimento delle suddette attività;**
- 2) **Di non impegnare nessuna somma economica nel Bilancio 2025 – "Spese straordinarie";**
- 3) **Di disporre e di dare atto, che la pubblicazione della presente Deliberazione sarà pubblicata sul sito della Casa di Riposo "Giovanni XXIII" di Marsala - [www.casadiriposogiovannixxiii.it](http://www.casadiriposogiovannixxiii.it) – Attività e procedimenti, e sul sito del Comune di Marsala – Albo Pretorio;**
- 4) **Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.**

**VISTI:**

**IL SEGRETARIO**

Sig. Magro Pietro

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

(Funz. Dir. Agl. Agenzia)

- Il D.L. 30.03.2021 n.165 art.7, comma 6 e ss.mm.ii ad oggetto "Gestione delle risorse umane" il quale stabilisce che per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza, determinando durata e compenso della collaborazione;
- L'art.31 della legge 6972/1990, modificata dall'art.18 del R.D. 2841/1923 e dall'art.4 della L. 1187/1926 secondo cui "Le istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza hanno facoltà di valersi per l'amministrazione loro affidata dei dipendenti in servizio pressi altri enti pubblici; La Legge 17/07/1990 n.6972 e successive modifiche e integrazioni;
- Lo statuto dell'Ente e il suo patrimonio immobiliare;
- Il D.P.R. n.636 del 30.08.1975- norme di attuazione della statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

**VISTO** l'urgenza di adempiere a quanto previsto;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto;

**CASA DI RIPOSO "GIOVANNI XXIII"**

**MARSALA**

ISTITUTO ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 17 GIUGNO 1909 – COD. FISC. 82004070817

*Via Alcide De Gasperi n. 19 – 91025 – Marsala (TP) – [www.casadiriposogiovannixxiii](http://www.casadiriposogiovannixxiii)*

*Tel/Fax 0923/712312 – PEC: [casadiriposogiovannixxiii@pec.it](mailto:casadiriposogiovannixxiii@pec.it) – e-mail: [casagiovannixxiii@libero.it](mailto:casagiovannixxiii@libero.it)*

**AVVISO PUBBLICO**

**OGGETTO : AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ENTE, ASSOCIAZIONI O COOPERATIVE OPERANTI NELLE ATTIVITÀ DEL TERZO SETTORE, REGOLARMENTE ISCRITTI ALL' ALBO DELL'ASSESSORATO REGIONALE DELLA FAMIGLIA DELLE POLITICHE SOCIALI E DEL LAVORO, E AL RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore), DISPONIBILI A COLLABORARE IN ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALE IN FAVORE DI SOGGETTI CON DISABILITÀ, SVOLTE IN COLLABORAZIONE CON L'IPAB CASA DI RIPOSO "GIOVANNI XXIII" CON SEDE IN VIA ALCIDE DE GASPERI 19 – MARSALA, MEDIANTE LA CONCESSIONE DEI LOCALI A TITOLO GRATUITO PER LO SVOGLIMENTO DELLE ATTIVITA'.**

**1. PREMESSA**

Si rende noto che l' I.P.A.B Casa di Riposo "Giovanni XXIII" di Marsala, di seguito denominata Ipab, rappresentata dal Funz. Dir. Angileri Antonino, nella qualità di Commissario Straordinario, nominato con D.A. n. 06/GAB del 31.01.2025 dall'Assessorato Regionale alla Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere nel programma delle proprie attività, altri servizi socio assistenziali, come la realizzazione di attività informative, un centro diurno, ed un centro ludico ricreativo per ragazzi con disabilità, in collaborazione con altri enti, associazioni o cooperative, di comprovate esperienze che si occupano di servizi socio assistenziali e di volontariato ed iscritti all'Albo dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, e al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore), rispettando le normative strutturali e organizzative previste dalle normative vigenti, e favorirne il regolare funzionamento, da svolgere presso i locali della Casa di Riposo "Giovanni XXIII" Via Alcide de Gasperi 19 – Marsala, messi a disposizione a titolo gratuito.



L'interesse di questo Ente è perseguire gli scopi statutari per una risoluzione della crisi da sovra indebitamento ed a riprendere e valorizzare le attività socio assistenziali in favore di soggetti con disabilità, mettendo a disposizione i propri locali a titolo gratuito.

## **2. REQUISITI E SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse, le IPAB, le Associazioni o Cooperative, che svolgono attività socio assistenziale, in possesso dei seguenti requisiti :

- cittadinanza italiana o cittadinanza di uno Stato membro dell'unione Europea ;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC).
- di essere iscritti all'Albo Regionale dell'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro e al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore);
- Il possesso dei requisiti sarà attestato dal legale rappresentante o da un procuratore ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. n. 445/2000. In caso di società il controllo sul possesso dei requisiti verrà effettuato per tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza.
- Dichiarazione attestante di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative in materia di impedimenti a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- Presentazione di un Progetto/programma di massima delle attività socio assistenziale da svolgere in collaborazione con la suddetta IPAB;
- Dichiarazione sottoscritta da parte del legale rappresentante di assenza di cause di esclusione ex art. 94 e ss. del d. lgs. n. 36/2023.

## **3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINI**

Coloro che intendono manifestare il proprio interesse dovranno presentare la documentazione seguente :

- Domanda di partecipazione "allegato A", debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta - in calce o con firma digitale - dal legale rappresentante del soggetto partecipante con allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- Dichiarazione, da presentarsi nelle forme di legge, di aver preso visione di tutte le disposizioni di cui al presente Avviso pubblico e di riconoscere gli stessi idonei e funzionali all'idea progettuale oggetto del presente Avviso;

La documentazione dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del quindicesimo giorno dalla pubblicazione del presente Avviso al seguente indirizzo Pec : casadiriposogiovannixxiii@pec.it

L'oggetto da riportare è : "Manifestazione di Interesse – **COLLABORAZIONE IN ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALE IN FAVORE DI SOGGETTI CON DISABILITA'**;

Qualora la documentazione pervenuta con la domanda di partecipazione non sia conforme a quella richiesta nel presente Avviso e/o non pervenga entro i termini assegnati per l'eventuale soccorso istruttorio, l'Ipab dispone la decadenza dell'aggiudicazione e sarà fatta analoga verifica nei confronti del concorrente che segue nella graduatoria.

#### **4. CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE.**

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio seguente :

- Progetto/programma delle attività socio assistenziale più rispondente alle esigenze della Casa di Riposo "Giovanni XXIII"
- Servizi e personale fornito all'IPAB a titolo gratuito;

#### **5. NEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO:**

All'esito della superiore fase selettiva, si procederà con l'attività di negoziazione del contratto di collaborazione con il soggetto individuato, nonché gli altri contenuti minimi obbligatori di cui al presente Avviso.

#### **6. OBBLIGHI E CONDIZIONI**

- Saranno a carico del promittente Ente, Associazione o cooperativa, tutti gli oneri occorrenti per la progettazione, le richieste di autorizzazioni di qualsiasi tipo, per la realizzazione del progetto;
- L'assunzione a proprio carico delle spese di registrazione dell'eventuale contratto di collaborazione e/o di ogni altro onere derivante dall'esecuzione del contratto, senza eccezione alcuna;
- Non si darà luogo ad azione legale, per qualunque errore materiale nella descrizione del presente avviso pubblico;
- In tutti i casi nulla sarà dovuto dall' Ipab agli offerenti per le spese di partecipazione o a qualunque altro titolo.

**L'I.P.A.B. si riserva in ogni caso, la facoltà insindacabile e in qualsiasi momento, il diritto di :**

- di sospendere, revocare o annullare definitivamente il procedimento in corso;

- di non assegnare l'unità immobiliare per la collaborazione progettuale, in sede di assegnazione per ragioni d'interesse pubblico, motivate in apposito provvedimento, o nel caso in cui l'aggiudicatario avesse pendenze legali o economiche con l'Ente;
- di non dar seguito alla manifestazione di interesse o di prorogarne la data di scadenza e quindi di revocare la propria volontà di svolgere attività di collaborazione, senza che il soggetto selezionato possa vantare alcuna pretesa al riguardo a qualsivoglia titolo.

## **7. DURATA DELLA COLLABORAZIONE**

La durata della collaborazione è ANNUALE;

Sono ammesse esclusivamente progetti socio assistenziale e comunque attività inerenti del Terzo Settore, rispettando le normative strutturali e organizzative, previste dalle normative vigenti;

## **8. COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI**

Eventuali comunicazioni o informazioni o sopralluoghi, scrivere mediante PEC :  
casadiriposogiovannixxiii@pec.it

Le richieste di valutazione saranno valutate da una commissione composta:

dal Commissario Straordinario e da un Dipendente dell' Ente IPAB, facente funzioni di Segretario.

L'offerente in possesso dei requisiti soggettivi che avrà presentato il progetto migliore, verrà selezionato per procedere alla successiva negoziazione dei contenuti del progetto (da inserire già nel preliminare), fatti salvi quelli obbligatori previsti nel presente avviso.,

Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza della suddetta comunicazione l'Amministrazione non è responsabile per l'avvenuta mancanza di comunicazione e/o invito;

## **9. SOPRALLUOGHI E VERIFICHE**

L'Ipab autorizza i soggetti interessati a prendere visione dei luoghi oggetto del presente Avviso,

## **10. PUBBLICAZIONE**

Il presente Avviso Pubblico viene pubblicato sul sito della :

- Casa di Riposo "Giovanni XXIII" di Marsala, all'indirizzo www.casadiriposogiovannixxiii.it, Sez. Amministrazione Trasparente – Attività e procedimenti;
- Al Comune di Marsala (TP) Sez. Albo pretorio;

## **11. TRASPARENZA**

Ai sensi degli artt. 29, 36, co. 9 del Codice dei Contratti, l'avviso di manifestazione di interesse verrà pubblicato sul sito istituzionale dell' Ente Casa di Riposo " Giovanni XXIII" di Marsala, all'indirizzo [www.casadiriposogiovannixxiii.it](http://www.casadiriposogiovannixxiii.it), Sez. Amministrazione Trasparente - Attività e procedimenti, ed al Comune di Marsala (TP) Sez. Albo pretorio .

## **12. INFORMATIVA SULLA PRIVACY.**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione relativa alla presente procedura.

## **13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Titolare del trattamento dei dati personali è l'I.P.A.B. – Casa di Riposo Giovanni XXIII di Marsala.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e dal D. Igs. n. 196 del 30.6.2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti saranno raccolti e trattati per le finalità di gestione della selezione e per l'eventuale rapporto conseguente alla stessa.

Marsala, li 27.03.2025

**COMMISSARIO STRAORDINARIO**

( Funz. Dir. Angileri Antonino )

**ILSEGRETARIO**

( Sig. Pietro Magro )

**ALLEGATO A**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000**

**Spett.le**

I.P.A.B. Casa di Riposo "Giovanni  
XXIII" di Marsala  
Via Alcide De Gasperi n. 19  
91025 – Marsala (TP)

**OGGETTO : AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER  
L'INDIVIDUAZIONE DI UN ENTE, ASSOCIAZIONI O COOPERATIVE OPERANTI NELLE ATTIVITÀ DEL  
TERZO SETTORE, REGOLARMENTE ISCRITTI ALL' ALBO DELL'ASSESSORATO REGIONALE DELLA  
FAMIGLIA DELLE POLITICHE SOCIALI E DEL LAVORO, E AL RUNTS (Registro Unico Nazionale del  
Terzo Settore), DISPONIBILI A COLLABORARE IN ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALE IN FAVORE DI  
SOGGETTI CON DISABILITÀ, SVOLTE IN COLLABORAZIONE CON L'IPAB CASA DI RIPOSO  
"GIOVANNI XXIII" CON SEDE IN VIA ALCIDE DE GASPERI 19 – MARSALA, MEDIANTE LA  
CONCESSIONE DEI LOCALI A TITOLO GRATUITO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il  
residente in via \_\_\_\_\_ legale  
rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P.iva \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ nella Via \_\_\_\_\_  
Pec \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_.

**CHIEDE**

A codesta spett.le IPAB di poter partecipare all'Avviso Pubblico in epigrafe per manifestare l'interesse a collaborare nelle attività socio assistenziali con la Casa di Riposo "Giovanni XXIII" sita in Via Alcide de Gasperi 19 Marsala

**DICHIARA**

di accettare espressamente ed integralmente quanto contenuto nell'Avviso Pubblico in oggetto, nulla escluso, ed inoltre dichiara:

1. Di non trovarsi in stato di liquidazione giudiziale, volontaria o di essere soggetto a procedure concorsuali o qualsivoglia altra situazione equivalente e che non è in corso alcun procedimento volto alla dichiarazione di una delle superiori situazioni, o che siano in corso procedure che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, né che sono stati avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
2. che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
3. di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della normativa vigente;

4. che non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001, nemmeno con provvedimento cautelare ai sensi dell'art. 45 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, né che sussistono altre cause ostative alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

Che la documentazione allegata all'Avviso Pubblico è quella disponibile agli atti, con esonero di ogni responsabilità dell'IPAB per eventuali carenze, incompletezze o imprecisioni documentali;

I contenuti della presente dichiarazione possono essere sottoposti alla verifica a campione ai sensi dell'art. 71 del d.p.r. n. 445/2000. Ai sensi degli articoli 75 e 76 dello stesso d.p.r. consapevole della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione nonché della responsabilità penale cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in

[INDICARE LUOGO e DATA]

TIMBRO E FIRMA PER ESTESO

**Allegati:**

- Documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e (in caso di società) legale rappresentante